

## **PRIJEDLOG**

Na temelju članka 11. Zakona o strateškim investicijskim projektima Republike Hrvatske („Narodne novine“, broj 133/13, 152/14 i 22/16), Vlada Republike Hrvatske je na sjednici održanoj \_\_\_\_\_ 2018. godine donijela

### **ODLUKU**

#### **O PROGLAŠENJU PROJEKTA „REGIONALNI VODOOPSKRBNI SUSTAV ZAGREBAČKE ŽUPANIJE – ZAGREB ISTOK“ STRATEŠKIM INVESTICIJSKIM PROJEKTOM REPUBLIKE HRVATSKE**

##### **I.**

Na prijedlog Povjerenstva za procjenu i utvrđivanje prijedloga strateških projekata, projekt pod nazivom „Regionalni vodoopskrbni sustav Zagrebačke županije – Zagreb istok“ (u dalnjem tekstu: Projekt) proglašava se strateškim investicijskim projektom Republike Hrvatske.

##### **II.**

Vrijednost ukupnih troškova Projekta procijenjena kroz materijalnu i nematerijalnu imovinu iznosi 883.885.327,00 kuna s porezom na dodanu vrijednost.

##### **III.**

Investitor je trgovačko društvo Vodoopskrba i odvodnja Zagrebačke županije d.o.o., Koledovčina ulica 1, 10000 Zagreb, OIB: 54189804734 (u dalnjem tekstu: Investitor).

##### **IV.**

Projekt je javni investicijski projekt.

##### **V.**

Lokacija realizacije projekta je Zagrebačka županija – gradovi Vrbovec, Dugo Selo, Ivanić Grad i Sv. Ivan Zelina, općine Brckovljani, Rugvica, Rakovec, Preseka, Gradec Farkaševac, Dubrava, Kloštar Ivanić, Križ i Bedenica.

##### **VI.**

Projekt se odnosi na izgradnju vodocrpilišta Kosnica te rekonstrukciju i izgradnju vodoopskrbnog sustava na području istočnog dijela Zagrebačke županije čija je osnovna namjena osiguranje kvalitetne vode namijenjene ljudskoj potrošnji. Cilj ovog Projekta je povećanje priključenosti na vodoopskrbnu mrežu, smanjenje gubitaka, povećanje pouzdanosti opskrbe i učinkovitosti sustava javne vodoopskrbe.

##### **VII.**

Projekt ispunjava uvjete propisane Zakonom o strateškim investicijskim projektima Republike Hrvatske, zbog sljedećih činjenica:

- u skladu je s dokumentima prostornog uređenja
- procijenjena vrijednost projekta je veća od 75.000.000,00 kuna i ima mogućnost financiranja iz fondova i programa Europske unije
- u skladu je sa strateškim dokumentima Europske unije i Republike Hrvatske
- u skladu je s obvezama preuzetim Ugovorom o pristupanju Republike Hrvatske Europskoj uniji

- znatno doprinosi postizanju većeg standarda isporuke i dostupnosti vodnih usluga
- podiže ukupnu razinu sigurnosti i kvalitete života građana na području jedinica lokalne samouprave na čijem se području provodi Projekt, i
- stvara uvjete za zapošljavanje većeg broja ljudi.

### **VIII.**

Za realizaciju Projekta potrebno je provesti sljedeće osnovne postupke i radnje:

- rješavanje imovinsko pravnih odnosa na preostalih 838 čestica na kojima je planirana izgradnja i/ili polaganje vodno-komunalne infrastrukture (osnivanje prava služnosti i sl.), koje su u vlasništvu ili pod upravljanjem javnopravnih tijela
- ishodenje rješenja o potpunom odnosno nepotpunom izvlaštenju sukladno Zakonu o izvlaštenju i određivanju naknade („Narodne novine“, broj 74/14 i 69/17) za zemljišne čestice za koje je investitor podnio uredan zahtjev
- ishodenje građevinskih dozvola sukladno Zakonu o gradnji („Narodne novine“, broj 153/13 i 20/17) za preostalih 5 podprojekata:
  1. izgradnja glavnih objekata na vodocrpilištu Kosnica
  2. izgradnja magistralnog vodoopskrbnog cjevovoda Kosnica – Hruščica
  3. izgradnja magistralnog vodoopskrbnog cjevovoda VS Cerje – VS Vukovje s odvojcima prema naselju Donja Zelina i gospodarskoj zoni Sv. Helena
  4. izgradnja crpne stanice „Domobranska“
  5. izgradnja crpne stanice „Kozinščak“
- provesti postupak ishodenja uporabnih dozvola, sukladno Zakonu o gradnji („Narodne novine“, broj 153/13 i 20/17).

Cjeloviti pregled upravnih i drugih postupaka i radnji potrebnih za pripremu i provedbu Projekta (hodogram aktivnosti) obuhvaća:

- osnivanje prava služnosti na česticama na kojima je planirana izgradnja i/ili polaganje vodno-komunalne infrastrukture koje su u vlasništvu ili pod upravljanjem javnopravnih tijela te drugih fizičkih i pravnih osoba
- Nositelj obveze: Investitor i javnopravna tijela

- provedba postupaka izvlaštenja koji su pokrenuti pred nadležnim Uredima državne uprave donošenjem rješenja o potpunom odnosno nepotpunom izvlaštenju
- Nositelj obveze: Investitor i nadležni Uredi državne uprave

- ishodenje građevinskih dozvola za preostalih 5 podprojekata:

1. izgradnja glavnih objekata na vodocrpilištu Kosnica
2. izgradnja magistralnog vodoopskrbnog cjevovoda Kosnica – Hruščica
3. izgradnja magistralnog vodoopskrbnog cjevovoda VS Cerje – VS Vukovje s odvojcima prema naselju Donja Zelina i gospodarskoj zoni Sv. Helena
4. izgradnja crpne stanice “Domobranska”
5. izgradnja crpne stanice „Kozinščak“

Nositelj obveze: Investitor i Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja, odnosno Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Zagrebačke županije.

Svi upravni i drugi postupci navedeni u predmetnom hodogramu aktivnosti kao i možebitni postupci koji nisu navedeni, a koje će biti potrebno provesti u svrhu pripreme i realizacije Projekta, provest će se sukladno propisima Republike Hrvatske.

**IX.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Narodnim novinama“.

Klasa:

Urbroj:

Zagreb,

**Predsjednik**  
**mr. sc. Andrej Plenković**

## OBRAZLOŽENJE

Sukladno Zakonu o strateškim investicijskim projektima Republike Hrvatske („Narodne novine“, broj 133/13, 152/14 i 22/16, u dalnjem tekstu: Zakon), investitor Vodoopskrba i odvodnja Zagrebačke županije d.o.o. iz Zagreba podnio je prijavu za proglašenje projekta pod nazivom „Regionalni vodoopskrbni sustav Zagrebačke županije – Zagreb istok“ strateškim investicijskim projektom Republike Hrvatske.

Povjerenstvo za procjenu i utvrđivanje prijedloga strateških projekata (u dalnjem tekstu: Povjerenstvo) na sjednici održanoj 21. travnja 2017. godine ocijenilo je da predloženi Projekt udovoljava propisanim kriterijima iz članka 5. Zakona. Na temelju prijedloga Povjerenstva Ministarstvo gospodarstva, poduzetništva i obrta je 21. travnja 2017. godine donijelo Odluku o uvrštenju Projekta na Listu strateških projekata.

Projekt je javni investicijski projekt i odnosi se na izgradnju vodocrpilišta Kosnica te rekonstrukciju i izgradnju vodoopskrbnog sustava na području istočnog dijela Zagrebačke županije čija je osnovna namjena osiguranje kvalitetne vode namijenjene ljudskoj potrošnji. Cilj ovog Projekta je povećanje priključenosti na vodoopskrbnu mrežu, smanjenje gubitaka, povećanje pouzdanosti opskrbe i učinkovitosti sustava javne vodoopskrbe.

Projekt se financira sredstvima iz Operativnog programa Konkurentnost i kohezija 2016.-2020. Ukupna vrijednost projekta (s PDV-om) iznosi 883.885.327 Kn, odnosno 707.108.262 (bez PDV-a), te s obzirom na to da troškovi PDV-a nisu prihvatljivi troškovi za financiranje putem navedenog programa, isti su trošak investitora. Slijedom navedenog, ukupni prihvatljivi troškovi iznose 707.108.262 Kn, od čega bespovratna EU sredstva iznose 483.953.846 Kn.

Sufinanciranje dijela nacionalne komponente koja se odnosi na investitora (20%) u iznosu od 44.630.883 Kn planira se osigurati putem kredita komercijalne banke - Europske banke za obnovu i razvoj (za navedeni kredit nisu potrebna jamstva jedinica lokalne samouprave koje su vlasnici navedenog društva niti druga jamstva).

Sufinanciranje dijela nacionalne komponente koja se odnosi na Hrvatske vode osigurano je putem Plana upravljanja vodama Hrvatskih voda iz izvornih sredstava (naknade za zaštitu voda i naknade za korištenje voda).

Vezano uz sufinanciranje komponente koja se odnosi na Državni proračun, planom Državnog proračuna za razdoblje 2018.-2020.g., na razdjelu Ministarstva zaštite okoliša i energetike 077, aktivnosti K784038 OP Konkurentnost i kohezija 2014.-2020.g., prioriteti 5. i 6. planirana su sredstva za finansiranje provedbe svih projekata razvoja vodnokomunalne infrastrukture, uključujući i ovaj projekt, u iznosima kako slijedi:

izvor	2018	2019	2020
izvor 12 (sredstva učešća) konto 3632 (kapitalne pomoći unutar općeg proračuna)	74.685.602,00	185.026.682,00	202.951.806,00
izvor 562 (kohezijski fond) konto 3682 (kapitalne pomoći temeljem prijenosa EU sredstava)	748.599.486,00	1.032.775.585,00	1.362.694.630,00

Povjerenstvo je na sjednici održanoj 26. rujna 2017. godine prihvatio Prijedlog za pokretanje postupka donošenja Odluke Vlade Republike Hrvatske o proglašenju projekta „Regionalni vodoopskrbni sustav Zagrebačke županije – Zagreb istok“ strateškim investicijskim projektom Republike Hrvatske.

U skladu s naprijed navedenim sukladno članku 11. Zakona, na prijedlog Povjerenstva, Vlada Republike Hrvatske donosi odluku o proglašenju projekta pod nazivom „Regionalni vodoopskrbni sustav Zagrebačke županije – Zagreb istok“ strateškim investicijskim projektom Republike Hrvatske.